



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE HABITAÇÃO

Rua Eugênio Silva, 65 – Jardim Nova Itapevi - CEP 06694-140
Email: sehab@itapevi.sp.gov.br

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DE HABITAÇÃO

Aos vinte e seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 11h30m, reuniu-se o Conselho Gestor de Habitação, em sessão especialmente convocada, para deliberar sobre alinhamentos necessários referentes aos lançamentos, disponibilização e impressão dos boletos do Bloco 2 do Empreendimento Vitápolis, integrante do Programa Minha Casa, Meu Futuro Vitápolis, cujos contratos foram assinados em 14 de dezembro de 2024.

A reunião foi designada em razão de que as conselheiras Jéssica Moitinho e Amanda Frederico foram requisitadas pela Secretaria da Fazenda, representada pelos servidores Vitor Ferreira Dias e José Ricardo Francisco Dos Santos, para apresentação dos procedimentos adotados pelo órgão no tocante à geração de receitas, emissão e formatação dos boletos do referido empreendimento.

Durante a explanação, os servidores Vitor e José Ricardo demonstraram como seriam realizados os lançamentos e a emissão dos boletos, bem como solicitaram ao Conselho que a data de vencimento da primeira parcela fosse ajustada para **20 de janeiro de 2026**, de modo que o valor já iniciasse atualizado pelo IPCA, em consonância com a atualização anual da Unidade Fiscal do Município (UFM). A sugestão foi encaminhada ao Conselho pelas conselheiras requisitadas, não havendo qualquer objeção por parte dos presentes.

Registra-se novamente, para fins de transparência e contextualização, que além dos transtornos ocasionados pela concessionária ENEL, devido à demora na energização do empreendimento, houve também dificuldades enfrentadas pela Secretaria da Fazenda na implantação do sistema e na geração de receitas necessárias para a emissão regular dos boletos. Em razão dessas circunstâncias, o início do pagamento dos contratos sofreu atraso superior a um ano.

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, e eu, Jéssica Alves Pereira Moitinho, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada, segue assinada pelos membros presentes.

Marcos Gianelli de Toledo
Presidente do Conselho Gestor

Jéssica Alves P. Moitinho
Membro do Conselho Gestor

Amanda Frederico da Cruz
Membro do Conselho Gestor

Geovane Martins Gonçalves
Membro do Conselho Gestor

Sarah Fernandes da Rocha Moura
Membro do Conselho Gestor

Wagner dos Santos Lendines
Membro do Conselho Gestor



Assinaturas do documento

"Ata_conselho_gestor_parcela_Janeiro_2026-2025.11"



Código para verificação: **25PEZNGB**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ **WAGNER DOS SANTOS LENDINES** (CPF: ***.797.338-**) em 18/12/2025 às 11:11:26 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 17/07/2025 - 10:23:55 e válido até 17/07/2028 - 10:23:55.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **GEOVANE MARTINS GONÇALVES** (CPF: ***.792.016-**) em 10/12/2025 às 16:46:17 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 16/07/2025 - 16:33:39 e válido até 16/07/2028 - 16:33:39.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **MARCOS GIANELLI DE TOLEDO** (CPF: ***.064.518-**) em 08/12/2025 às 16:34:30 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 23/09/2025 - 16:43:18 e válido até 23/09/2028 - 16:43:18.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **SARAH FERNANDES DA ROCHA MOURA** (CPF: ***.666.298-**) em 08/12/2025 às 13:41:35 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 23/09/2025 - 16:21:42 e válido até 23/09/2028 - 16:21:42.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **AMANDA FREDERICO DA CRUZ** (CPF: ***.469.898-**) em 08/12/2025 às 13:33:24 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 31/07/2025 - 12:12:38 e válido até 31/07/2028 - 12:12:38.
(Assinatura do Sistema)
- ✓ **JESSICA ALVES PEREIRA MOTINHO** (CPF: ***.797.268-**) em 02/12/2025 às 16:22:15 (GMT-03:00)
Emitido por: "SolarBPM", emitido em 27/08/2025 - 09:45:25 e válido até 27/08/2028 - 09:45:25.
(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMI 120868/2024** e o código **25PEZNGB** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.