

INSTRUÇÕES PARA A ELABORAÇÃO DO RELATÓRIO ANUAL

Antes de elaborar o questionário ler atentamente as instruções abaixo e a Lei que “Institui o Novo programa de Incentivo ao Desenvolvimento da Cidade de Itapevi – Desenvolve Itapevi” Lei Complementar nº 212 de 14 de fevereiro de 2025 e suas alterações, que poderão ser acessadas no site:

<https://itapevi.sp.gov.br/leis-complementares-1994-2025/>

O relatório anual tem como finalidade a observação da evolução e controle dos compromissos assumidos no ato da solicitação dos incentivos fiscais e deverá ser preenchido com dados precisos e de forma que as informações possam ser comprovadas.

A Prefeitura, por meio da Secretaria da Fazenda e Patrimônio, se reserva no direito de solicitar novas informações e documentos comprobatórios.

Deverá acompanhar o relatório anual, os seguintes documentos:

✓ Se a empresa não estiver em funcionamento:

- Cópia Alvará de Construção/Habite-se;
- Declarações de ISS Serviços Tomados (ISS Obra);
- Comprovação de instalação de Placa conforme 9º da lei 212/2025.

✓ Se a empresa estiver em funcionamento:

- Contrato Social da Empresa;
- Relação dos veículos licenciados em Itapevi (Nº do Renavam, modelo e placa);
- Relação de empregados residentes em Itapevi;
- Declaração do Imposto de Renda;
- Comprovante de doação ou patrocínio do valor equivalente a 1% (um por cento) do IR devido em favor do Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Itapevi;
- Alvará de Funcionamento;
- Certidão Negativa Tributária e Fiscal de Tributos Mobiliários;

- Certidão Negativa Tributária e Fiscal Tributos Imobiliários;
- Comprovação de instalação de Placa conforme 9º da lei 212/2025.

Os documentos juntamente com o relatório devem ser enviados ao email comcita@itapevi.sp.gov.br.

RELATÓRIO ANUAL CONCESSÃO DE INCENTIVOS FISCAIS

Ano: (...../)

Art. 6º da Lei Complementar nº 212 de fevereiro de 2.025:

“No período de duração dos benefícios fiscais concedidos, os beneficiários deverão manter todas as condições constantes dos artigos 4º e 5º desta Lei Complementar.”

No. do Processo Administrativo:

No. do Decreto:

I - Informações Gerais - Empresa Nova

I - Dados gerais da empresa:

Razão Social: Endereço: CEP : _____	Telefone: _____ / _____
fax: e-mail: _____	
Site se houver: _____	Ins _____
CNPJ nº: _____	
Responsável pela solicitação: _____	
Telefone e e-mail: _____	

II – Dados do imóvel no município a ser incentivado:

Inscrição Cadastral (IPTU) nº.: _____
Endereço do Imóvel: _____
Área do terreno: _____ m ²
Área construída: _____ m ²
Área fabril: _____ m ²
Outras áreas - especificar utilização _____ m ²

*** Art. 4º, VI**

III - Caso ainda não tenha iniciado as atividade:

Andamento da Obra (Art. 5º II e III)

Possui alvará de construção?

☐ sim ☐ não

Data de Expedição: __/__/____ Data de Validade: __/__/____.

Obra já iniciada?

☐ sim ☐ não

Data de Início: __/__/____.

Possui alvará de Habite-se?

☐ sim ☐ não

Data Expedição: __/__/____.

IV - Histórico da empresa:

Art. 4º, I, III, VIII

Houve alteração do endereço da empresa? (Se a resposta for positiva informar os motivos que justifiquem a mudança de local).

☐ sim ☐ não

Houve alteração na atividade da empresa?

☐ sim ☐ não

*Anexar o Contrato Social da Empresa atualizado.

V - Tipo de atividade:

☐ Indústria ☐ Comércio ☐ Serviço

VI – Geração de empregos:

Art. 5º – I - empregar no mínimo 50% (cinquenta por cento) de trabalhadores residentes na Cidade de Itapevi;

Anexar Documentos que comprovem a quantidade de funcionários, comprovando que 50% dos funcionários são residentes em Itapevi.

Empregos gerados no ano:

Ano	Diretos	Indiretos
Total		

VII - Projetos de responsabilidade social:

* Art. 4º, VII

Doação ou patrocínio, durante todo o período de isenção, valor equivalente a 1% (um por cento) do Imposto Sobre a Renda devido em favor do Fundo Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Itapevi:

Realizou a doação?

() sim () não

VIII: Alvará de Funcionamento

Anexar o Alvará de Funcionamento;

IX - Frotas de veículos licenciados em Itapevi (Caso possua):

Quantidade de veículos emplacados – relatar todos incluindo os veículos locados:

Modelo	Placa	Código Renavam

Itapevi,.....

Nome Completo
Cargo na empresa