



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 - Jardim Nova Itapevi – Cidade Saúde - Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600 | sdu@itapevi.sp.gov.br

AUTORIZAÇÃO PARA REFORMA DE ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE

ABNT NBR 9050:2020

DOCUMENTOS MÍNIMOS A SEREM APRESENTADOS PARA <u>PROTOCOLO DO PROCESSO</u>	
01	Requerimento para o fim desejado, assinado pelo(s) Proprietário(s) – conforme modelo
02	RG e CPF do(s) Proprietário(s) do imóvel – cópia
03	Para Pessoa Jurídica apresentar Contrato Social – RG e CPF do representante legal – cópia
04	Certidão de Matrícula do Imóvel em nome do Proprietário (máximo de 30 dias de emissão) <u>Caso a Matrícula não esteja em nome do Proprietário:</u> <ul style="list-style-type: none">• Título de Propriedade (Escritura ou contrato com reconhecimento em cartório) – cópia• Linhagem aquisitiva completa (se for o caso) – cópia
05	Ficha Espelho do carnê de IPTU do ano em exercício – cópia
06	Habite-se, Alvará de Regularização ou Certificado de Regularidade da Edificação Existente (se houver) – cópia
07	Procuração emitida pelo(s) Proprietário(s), para fins de tramitação de Processo na Prefeitura – conforme modelo Obs.: A Procuração não autoriza assinatura em nome do(s) Proprietário(s)
08	Inscrição no Município do Autor e do Responsável Técnico – cópia
09	Termo de Responsabilidade assinado pelo(s) Proprietário(s) e Autor e Responsável Técnico – conforme modelo
10	ART ou RRT do Responsável Técnico , preenchida, assinada e com comprovante de pagamento
11	Projeto de Acessibilidade – conforme ABNT NBR 9050:2020
12	Memorial Descritivo da Reforma de adequação da acessibilidade – conforme modelo – 01 via
13	Foto da testada do imóvel (frente)

OBSERVAÇÕES GERAIS
Deverá ser atendido a Lei Federal 10.098-00, Decreto Federal 5.296-04, Lei Federal 13.146-15, Decreto Federal 9.296-18 e ABNT NBR 9050 (exceto em imóveis unifamiliares)
Edificação que tenham equipamentos como: elevadores de passageiros e carga, plataformas, escadas rolantes, monta-carga etc, deverão solicitar <u>ALVARÁ DE INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS</u>
Somente será emitida Autorização de Reforma para edificação Regulares, caso não seja regular, <u>autuar em Processo de REGULARIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO EXISTENTE</u>
Conforme análise técnica poderá ser solicitado um Laudo Técnico de Estabilidade da Edificação Existente
Lotes confrontantes de faixas de domínio público das rodovias e ferrovias, linhas de transmissão, serão solicitados anuência dos órgãos responsáveis
Apresentar documentos com assinaturas originais ou assinatura eletrônica com certificado
Não serão aceitos fotos ou cópias ilegíveis
Os modelos citados acima estão disponíveis no site da Prefeitura Municipal de Itapevi
ALÉM DOS DOCUMENTOS ACIMA LISTADOS, O ANALISTA PODERÁ SOLICITAR DOCUMENTOS COMPLEMENTARES

DECLARO QUE SOU RESPONSÁVEL PELA VERACIDADE DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA PROTOCOLO DO PROCESSO

Nome completo e legível do requerente

Telefone fixo e/ou celular

e-mail

PREENCHIMENTO RESERVADO A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Nome do funcionário conferente - Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação

Protocolo conferidor - **VISTO**

CARIMBO

Data ____ / ____ / ____