



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI
Estado de São Paulo

EDITAL DE PRÉ-OBRA REFERENTE AO DEMONSTRATIVO DO CUSTO DA OBRA DE MELHORAMENTO Nº. 22 / 2007.

A Secretaria Municipal da Receita torna público para os devidos fins, que conforme o artigo 187, da Lei Complementar nº. 34, de 23 de dezembro de 2005, realizará as obras abaixo relacionadas:

I. DAS OBRAS A SEREM REALIZADAS:

1.1 Pavimentação de via Pública, com utilização de massa asfáltica usinada a frio pela própria Prefeitura.

II. DA DELIMITAÇÃO DA ZONA BENEFICIADA:

2.1 **RUA ALBANIA – AMADOR BUENO**, situados nos bairros anteriormente citados no Município de Itapevi.

III. DO MEMORIAL DESCRITIVO:

3.1 O presente memorial descreve as atividades necessárias para execução das obras e serviços de pavimentação asfáltica, a ser realizada na via descrita no item II.

3.2 A via onde será executado o pavimento asfáltico a frio, possuem as seguintes características:

a) **RUA ALBANIA – AMADOR BUENO**, largura média de **5,10** metros de leito carroçável e comprimento de **145,00** metros lineares;

3.3 A drenagem das águas pluviais será do tipo superficial, através de guias e sarjetas ou sarjetão do tipo PMSP com fck Mpa.

3.4 Será feita abertura e preparo de caixa com 40 centímetros de profundidade com compactação de subleito mínimo de 95% do PN e transporte até o raio de 1,0 Km.

3.5 Sobre o subleito preparado, será aplicado Imprimação Ligante e Base de Bica Corrida.

3.6 Sobre a camada acima será aplicado Revestimento de Pré-Misturado a Frio, produzido pela própria Prefeitura e depois de Revestida de Concreto Asfáltico Usinado a Quente.

IV. DO CUSTO DAS OBRAS:

4.1 O custo das obras está estimado em **R\$ 53.894,51 (Cinquenta e Três Mil Oitocentos e Noventa e Quatro Reais e Cinquenta e Um Centavos).**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI
Estado de São Paulo

O Valor do Cumprimento deverá ser linear, ou seja, multiplicado por dois, sendo os (02) dois lados da rua.

V. DO RATEIO DO CUSTO DAS OBRAS:

5.1 O valor a ser rateado, nos termos da Lei Complementar nº. 34/2005, entre as propriedades limítrofes das ruas beneficiadas, como Contribuição de Melhoria, para os imóveis abaixo relacionados, será de **R\$ 59.283,96 (Cinquenta e Nove Mil Duzentos e Oitenta Três Reais e Noventa e seis centavos)**, sendo **R\$ 53.894,51 (Cinquenta e Três Mil Oitocentos e Noventa e Quatro Reais e Cinquenta e Um Centavos)**, correspondentes aos serviços de pavimentação e **R\$ 5.389,45 (Cinco mil trezentos e oitenta e nove reais e quarenta e cinco centavos)**, correspondente a Taxa de Administração, computadas as despesas de estudos, projetos, fiscalização, execução e financiamento.

IMÓVEIS BENEFICIADOS

23.113.14.20.0001.00.000	1875	FELICIO SIMAO	R ALBANIA,		12.100,00	-	45,30			8.884,80
23.113.41.75.0001.00.000	2585	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,	ALABAMA	309,00	137,20	21,00			1.800,90
23.113.41.75.0021.00.000	2586	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 62	ALABAMA	273,30	41,70	10,00			857,57
23.113.41.75.0031.00.000	2587	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,	ALABAMA	263,20	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0041.00.000	2588	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,	ALABAMA	255,40	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0051.00.000	2589	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,	ALABAMA	251,20	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0089.00.000	2590	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA,	ALABAMA	251,20	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0124.00.000	2591	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,	ALABAMA	255,40	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0134.00.000	2592	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,	ALABAMA	263,20	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0144.00.000	2593	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA, 20	ALABAMA	273,30	57,31	10,00			857,57
23.113.41.75.0154.00.000	2594	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,	ALABAMA	309,00	-	21,00			1.800,90
23.113.41.75.0607.00.000	2627	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		282,60	-	8,00			686,06
23.113.41.75.0643.00.000	2628	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		300,00	-	10,00	59.283,96	691,30	857,57
23.113.41.75.0653.00.000	2629	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		300,00	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0663.00.000	2630	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		300,00	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0673.00.000	2631	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		300,00	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0683.00.000	2632	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		300,00	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0693.00.000	2633	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 47		300,00	48,00	10,00			857,57
23.113.41.75.0703.00.000	2634	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA, 41 B		300,00	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0713.00.000	2635	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA, 31 41		300,00	81,04	10,00			857,57
23.113.41.75.0723.00.000	2636	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		300,00	-	10,00			857,57
23.113.41.75.0733.00.000	2637	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		300,00	-	10,00			857,57
23.113.41.76.0001.00.000	2638	PREF MUNIC ITAPEVI	R ALBANIA,		5.789,60	-	83,70			7.177,88
23.113.42.05.0001.00.000	2705	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA,		250,00	42,40	13,60			1.166,30



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI
Estado de São Paulo

23.113.42.05.0040.00.000	2706	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA,		250,00	206,74	10,00	857,57
23.113.42.05.0050.00.000	2707	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0060.00.000	2708	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0070.00.000	2709	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA, 72		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0080.00.000	2710	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0090.00.000	2711	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 94		250,00	100,67	10,00	857,57
23.113.42.05.0100.00.000	2712	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0110.00.000	2713	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA, 114 112		250,00	96,00	10,00	857,57
23.113.42.05.0120.00.000	2714	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 116		250,00	100,98	10,00	857,57
23.113.42.05.0130.00.000	2715	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0169.00.000	2716	MASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	R ALBANIA, 138		250,00	287,00	10,00	857,57
23.113.42.05.0204.01.001	2717	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 140		250,00	56,20	5,11	438,22
23.113.42.05.0204.01.002	2718	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 140		250,00	53,80	4,89	419,35
23.113.42.05.0214.00.000	2719	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 156		250,00	108,29	10,00	857,57
23.113.42.05.0224.00.000	2720	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0234.00.000	2721	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 176		250,00	220,93	10,00	857,57
23.113.42.05.0244.00.000	2722	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0254.00.000	2723	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,		250,00	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0264.00.000	2724	DIMENCK COML E CONST LTDA	R ALBANIA, 19		250,00	242,12	10,00	857,57
23.113.42.05.0274.00.000	2725	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA, 20 A 20-B		250,00	67,22	10,00	857,57
23.113.42.05.0284.00.000	2726	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,		250,10	-	10,00	857,57
23.113.42.05.0294.00.000	2727	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,		260,00	207,47	10,30	888,30
23.113.42.05.0304.00.000	2728	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,		307,40	-	11,20	960,48
23.113.42.05.0315.00.000	2729	TREVISAM EMPREEND IMOBIL LTDA	R ALBANIA,		359,20	-	11,50	986,21
23.113.42.38.0001.00.000	2781	PREF MUNIC ITAPEVI	R ALBANIA,		6.657,30	-	85,70	7.349,89

VI. Os interessados terão prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data de publicação deste Edital, para eventual impugnação dos elementos constantes do projeto e do orçamento de custo.

VII. E para que ninguém possa alegar ignorância vai o presente Edital publicado por afixação no quadro de avisos da Municipalidade.

Itapevi, 11 de Junho de 2007.

**Sr. DECIO MARTINS DIAS
SECRETARIO DA RECEITA**