

**ITENS MÍNIMOS INDISPENSÁVEIS PARA APRESENTAÇÃO DE MEMORIAL
DESCRIPTIVO PARA UNIFICAÇÃO DE LOTES URBANOS**

MEMORIAL DESCRITIVO

1. Identificação

- 1.1 Assunto:** Projeto de Unificação de Lotes Urbanos
- 1.2 Endereço:** Indicar o nome do Logradouro, número (*oficial ou existente*), Quadra Lote - Loteamento denominado _____, Município e Comarca de Itapevi – São Paulo
- 1.3 Interessado:** Indicar o nome do(s) proprietário(s) do imóvel
- 1.4 Inscrição Cadastral:** Indicar o número da Inscrição Cadastral dos imóveis
- 1.5 Matrícula:** Indicar os números das Matrículas dos imóveis perante o Cartório de Registro de Imóveis
- 1.6 Zona:** Indicar o zoneamento municipal que os imóveis estão inseridos

2. Quadro de Áreas:

Situação Atual:	Lote "X", Quadra "X",	Área= xxx,xx m ²
	Lote "Y", Quadra "X",	Área= xxx,xx m ²
	Total	Área= xxx,xx m ²

Situação Pretendida: Lote "X/Y", Quadra "X", Área= xxx,xx m²

3. Situação Atual:

LOTE "X" Quadra "X", Área (xxx,xx m²);

Descrever a situação atual exatamente conforme a descrição constante na Matrícula. A edificação só deverá constar caso esteja averbada.

LOTE "Y" Quadra "X", Área (xxx,xx m²);

Descrever a situação atual exatamente conforme a descrição constante na Matrícula. A edificação só deverá constar caso esteja averbada.

4. Situação Pretendida:

Lote "X/Y" Quadra "X", Área (xxx,xx m²);

Descrever o lote resultante da unificação, acompanhando a descrição conforme a Matrícula.

Obs.: a edificação somente deverá constar caso esteja averbada na Matrícula.

Itapevi, ____ de _____ de 20____.

Proprietário

RG

CPF

Fone:

Email:

(Caso exista mais de um proprietário, apresentar campo identificado para todos)

Responsável Técnico

Eng. Civil ou Arquiteto

CREA ou CAU

ART ou RRT

CRC ou CCM

Aprovações: (Deixar espaço ½ página para aprovações)